**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКИ**

**МО «СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок имени Свердлова, мкр.1, дом 1

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| **25.05.2018** |  |

 г.п. им. Свердлова

**Предмет публичных слушаний:**

Обсуждение решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0602014:41 в части уменьшения минимального количества машиномест для хранения индивидуального автотранспорта и процента озеленения участка.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

* Федеральный закон № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

- Постановление главы муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 2 от 25.04.2018 г. «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от границ земельного участка с кадастровым номером 47:07:0602014:41.

- Постановление № 170 от 16.04.2018 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 01.02.2018 № 48».

- Решение Совета депутатом МО «Свердловское городское поселение» № 30 от 11.08.2015 г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по землепользованию и застройки МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

**Место и время проведения публичных слушаний:** здание МКУ «КДЦ «Нева» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок имени Свердлова, мкр.1, дом № 18, «21» мая 2018 г. в 17 час. 30 мин.

**Информирование общественности:**

* Публикация в газете «Всеволожские вести» (Приложение «Невский Берег») от 27.04.2018 г. № 6 и в сети интернет на официальном сайте МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО;
* Организация экспозиции документации в здании МКУ «КДЦ «Нева» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок имени Свердлова, мкр.1, дом № 18.
* Уведомления собственникам смежным земельных участков ( Горюновой Н.Н. исх. № 1633 от 07.05.2018, Генеральному директору ООО «Невское наследие» Лигуте А.С. от 28.04.2018 г. исх. № 1591, Заместителю главы администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Тоноян М.Р. от 28.04.2018 г. № 1590)

**Перечень предложений и замечаний:**

В период с 22.05.2018 г. по 23.05.2018 г. (включительно) в комиссию по землепользованию и застройки администрации МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» замечания и предложения не поступали.

**По итогам проведения публичных слушаний комиссией по землепользованию и застройки администрации МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» принято решение:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением главы муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 2 от 25.04.2018 г. «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от границ земельного участка с кадастровым номером 47:07:0602014:41».
2. Информация о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0602014:41 в части уменьшения минимального количества машиномест для хранения индивидуального автотранспорта и процента озеленения участка доведена до сведения жителей Свердловского городского поселения и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по вопросу решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0602014:41, в части уменьшения минимального количества машиномест для хранения индивидуального автотранспорта и процента озеленения участка, признаны состоявшимися.
4. Направить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0602014:41 в части уменьшения минимального количества машиномест для хранения индивидуального автотранспорта и процента озеленения участка в Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.
5. Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские Вести» (приложение «Невский берег») и размещению на официальном сайте администрации МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя Комиссии  |   |  А.И. Башнин |
| Секретарь Комиссии |  |  Л.Ю. Воротилова |
|  |  |  |